

ID datové schránky: 5zubv7w

## PŘIPOMÍNKY K NÁVRHU ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU OSTRAVY

V termínu do pondělí 14. 3. 2022 včetně podávám následující připomínky k návrhu Změny č. 3 územního plánu Ostravy, dále též jen „změna“.

Nesouhlasím s pořízením změny, která je popsána v její textové části na str. 25, pod bodem 28. a která zní: „V článku 4.1.6 Tramvajová doprava se v tabulce č.9 – návrhové prvky tramvajové dopravy v řádce DK 160, ve sloupci součásti stavby doplňuje text: parkoviště“.

Dále nesouhlasím s odůvodněním textové části změny na straně 17, číslo položky změny 45:

- Nesouhlasím, aby se u části pozemků parc. č. 884/27, 884/4 a 884/5 v katastrálním území Stará Plesná změnil stávající způsob využití z „občanského vybavení“ na navrhovaný způsob využití „pozemní komunikace (včetně tramvajového pásu), rozšíření Veřejně prospěšné stavby“. Považuji za škodlivé, že by se měl prostor pro dopravní koridor pro zamýšlenou výstavbu tramvajové trati dále rozšiřovat.
- Nesouhlasím, aby se u části pozemku parc. č. 4460/1 v katastrálním území Poruba-sever změnil stávající způsob využití „plochy s rozdílným způsobem využití, bydlení v bytových domech“ na navrhovaný způsob využití „pozemní komunikace (včetně tramvajového pásu), rozšíření Veřejně prospěšné stavby“. Výslovně upozorňuji na skutečnost, že odůvodnění textové části změny na straně 17, číslo položky změny 45, neodpovídá aktuálnímu stavu Územního plánu Ostravy, neboť stávající způsob využití pozemku parc. č. 4460/1 v katastrálním území Poruba-sever je mimo jiné definován jako „plochy s rozdílným způsobem využití, bydlení v bytových domech“ a „plochy s rozdílným způsobem využití, občanské vybavení – střední a vysoké školy“, a nikoli jako „občanské vybavení“, jak je mylně uvedeno v odůvodnění textové části změny na straně 17, číslo položky změny 45.

V grafické části odůvodnění změny, a to v koordinačním výkresu v mapovém listu č. 1 je zřejmý rozsah čísla položky změny 45, tj. zvětšení plochy DK160 jako „plochy s rozdílným způsobem využití, plochy pozemních komunikací (včetně tramvajového pásu)“ na úkor stávajících způsobů využití zabíraných ploch, tj. na úkor „občanského vybavení“, „bydlení v bytových domech“ a „občanského vybavení – střední a vysoké školy“. Takové rozšíření DK160 nelze schválit, stejně jako je neakceptovatelné účelové rozšíření DK160 na úkor účelového zmenšení DK43, a to kvůli výstavbě parkoviště, které má údajně souvislost s plánovaným provozem tramvajových tratí (srovnejte text k položce 45 na straně 39 odůvodnění textové části změny).

Odůvodnění textové části změny je zmatečné a navzájem si odporující: zatímco například na straně 39 stojí, že DK43 se zmenší, na straně 82 se výslovně uvádí, že „z důvodu přípravy záměru tramvajové smyčky v Porubě a přestupního terminálu jsou zvětšeny dopravní koridory DK160 a DK43“. Odůvodnění textové části změny tak také neodpovídá grafické části změny, protože z grafické části změny není patrné zvětšení DK43. Jednotlivé dokumenty změny si odporují a jsou v nesouladu, a proto jsou nepřezkoumatelné.

Na pozemku parc. č. 4460/1 v katastrálním území Poruba-sever se nachází v místech, kde je plánováno parkoviště, park se stromy a keři; vzrostlé, několik desítek let staré stromy rostou i podél zděného plotu areálu stavební fakulty VŠB-TU Ostrava, kde jsou též plánována parkovací místa. (Blíže k tomu srovnejte přepracovanou dokumentaci záměru „Ekologizace veřejné dopravy Ostrava-Poruba“ v procesu EIA na portálu CENIA, přílohu P 17. Statutární město Ostrava návrhem změny přiznává, že záměr posuzovaný v uvedeném procesu EIA není od roku 2018 v souladu s územním plánem.)

Parková zeleň roste přímo před okny bytových domů na ulici Otakara Jeremiáše. Rezidenční parkování funguje na již existujících parkovištích v místě. Veřejná doprava je zajištěna ekologickými bezdieselovými autobusy (norma Euro 6), jejichž kapacita trvale není vyčerpávána. Budováním parkovacích míst dalších, za účelem nejasné poptávky odněkud zvenčí v budoucnosti a na úkor stávajícího parku, půdy, stromů a keřů není zohledněna civilizační hodnota území, jež spočívá v bydlení v dosud žádané lokalitě a v bydlení v nízkopodlažních, opečovávaných domech s velkorysími byty i garážemi, které je zároveň obklopeno zelení.

Místní lidé, z nichž řada bydlí na ulici Otakara Jeremiáše desítky let anebo již ve II. či III. generaci, mají právo na kvalitu prostředí. Je přece již prostým rozumem seznatelné, že lidé raději bydlí obklopeni zelení než u velkokapacitního parkoviště z asfaltu a betonu, jehož provoz zvyšuje hlučnost, prašnost a přináší zvýšená dopravní rizika a světelný smog.

Statutární město Ostrava zjevně ani nevyužilo všechny možnosti, jak by hypotetickou potřebu parkování v budoucnu zajistilo jinak. V blízkosti ulice Otakara Jeremiáše, v katastrálním území Stará Plesná, se nachází parkoviště obchodního centra Globus, kde je 1271 parkovacích stání, která nejsou nikdy obsazená (ani v čase předvánočních nákupů). Jistě by šlo usilovat o dohodu s vlastníkem těchto parkovacích stání ve smyslu, aby na něm mohla parkovat vozidla osob, které se v budoucnu možná rozhodnou využít zamýšleného dopravního uzlu a vydají se třeba do centra Ostravy okružní jízdou dosud nepostavenou tramvají, namísto využití rychlejší tzv. Prodloužené Rudné. Jinak řečeno: Není absolutně zřejmé, kdo a proč by měl chtít parkovat na zamýšleném velkokapacitním parkovišti, jež má vzniknout místo parku na ulici Otakara Jeremiáše. Návrh Změny č. 3 územního plánu Ostravy je co do čísla položky změny 45 disproporční.

Zdůrazňuji, že v bezprostředním okolí ulice Otakara Jeremiáše na pozemku par. č. 4460/1 v kat. území Poruba-sever statutární město Ostrava v roce 2013 provedlo výsadbu zeleně v rámci projektu „Izolační zeleň statutárního města Ostrava – Projekt 1“, jenž byl financován z evropských dotačních fondů. Vybudování parkovacích míst dle změny by znamenalo úplný zánik vysazené izolační zeleně v tzv. cloně 6 a cloně 7 tohoto projektu. Naprosto mi uniká, v čem spočívá hospodárnost či environmentální přínos takového postupu.

**Požaduji, aby Návrh Změny č. 3 územního plánu Ostravy nebyl schválen, anebo aby byl schválen bez návrhu obsaženém v čísle položky změny 45.**

Jméno	Příjmení	Datum narození	Trvalý pobyt	Podpis

**Půda pro stromy. Ne pro tramvaj!**

**Město pro lidi. Ne pro tramvaj!**